

**Protokół Wspólnoty Mieszkaniowej „LEMAZ” we Wrocławiu
przy ul. Prądyńskiego 22
z dnia 22.03.2021 r. w sprawie ustalenia wyników głosowania korespondencyjnego**

Zgodnie z uchwałą Zarządu Wspólnoty z dnia 03.03.2021 r., głosowanie korespondencyjne odbyło się w dniach od 15-19.03.2021 r.

Łącznie oddano: 10 głosów, w tym głosów ważnych: 10, głosów nieważnych: 0.

Wszystkie uchwały zostały przyjęte.

Poniżej wyniki głosowania co do każdej z uchwał.

Uchwała nr 1

Na podstawie art. 22 ust. 3 oraz art. 30 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali Dz.U. z 1994 r. Nr 85 poz. 388 z póź.zm. oraz Statutu Wspólnoty zatwierdza się **plan gospodarczy na rok 2021** zamykający się w kosztach i przychodach kwotą **zł 168.746,75**.

Za uchwałą oddano głosów: 61,56%

Przeciw uchwale oddano głosów: 0%

Uchwała nr 2

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali Dz.U. z 1994 r. Nr 85 poz. 388 z póź. zm. oraz Statutu Wspólnoty Mieszkaniowej zatwierdza się sprawozdanie **finansowe Wspólnoty za rok 2020** zamykające się w aktywach i pasywach kwotą **zł 251.050,10** oraz rachunek zysków i strat wykazujący nadwyżkę przychodów nad kosztami w kwocie **zł 34.306,83**.

Nadwyżka przychodów nad kosztami w kwocie **zł 13.658,10** podlega rozliczeniu z poszczególnymi Właścicielami, natomiast na pozostałej działalności nadwyżka bilansowa netto w kwocie **zł 20.648,73** podlega podziałowi na fundusz remontowy.

Za uchwałą oddano głosów: 61,56%

Przeciw uchwale oddano głosów: 0%

Uchwała nr 3

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24.06.1994r . o własności lokali Dz.U. z 1994 r. Nr 85 poz. 388 z póź.zm. udzielam absolutorium za 2020 r. dla:

Przesa Zarządu – **mgr Zbigniewa Kapińskiego**

Za uchwałą oddano głosów: 55,51%

Przeciw uchwale oddano głosów: 6,05%

Uchwała nr 4

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24.06.1994r . o własności lokali Dz.U. z 1994 r. Nr 85 poz. 388 z póź.zm. udzielam absolutorium za 2020 r. dla:

Członka Zarządu – **Arkadiusza Ekkert**

Za uchwałą oddano głosów: 55,51%

Przeciw uchwale oddano głosów: 6,05%

Uchwała nr 5

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 24.06.1994r . o własności lokali Dz.U. z 1994 r. Nr 85 poz. 388 z póź.zm. udzielam absolutorium za 2020 r. dla:

Członka Zarządu – **Kamila Kaliszczyka**

Za uchwałą oddano głosów: 55,51%

Przeciw uchwale oddano głosów: 6,05%

Na tym protokół zakończono.

Prezes Zarządu mgr Zbigniew Kapiński –

Członek Zarządu Arkadiusz Ekkert –

Członek Zarządu Kamil Kaliszczuk -

