

## OGŁOSZENIE!

Spółdzielnia Mieszkaniowa „SPÓŁDZIELCA” informuje, że dnia **28 kwietnia 2023 r.** wchodzi w życie obowiązek posiadania świadcstwa charakterystyki energetycznej dla lokali będących przedmiotem **sprzedaży lub najmu**.

Za wykonanie świadectwa odpowiada osoba posiadająca własnościowe lub wyodrębnione prawo do lokalu.

Na Spółdzielni spoczywa obowiązek udostępnienia niezbędnej dokumentacji technicznej do wykonania świadectwa:

- rzut lokalu, opis konstrukcji, powierzchnia, wysokość lokalu,
- informacja na temat źródła ciepła i ciepłej wody,
- informacja na temat rodzaju wentylacji,
- informacja na temat grubości izolacji oraz współczynnika przenikania ciepła na ścianach, stropodachach, stropach nad piwnicami, ścianach pomiędzy strefami ogrzewanymi i nieogrzewanymi lub pomieszczeniami o różnej temperaturze,
- rok budowy budynku.

**W tej sprawie z wnioskiem należy zwracać się do administracji.**

**Spółdzielnia w terminie do 14 dni udostępni kopie niezbędnych dokumentów.**

Tel. do kontaktu 71 38 28 159.

**ZARZĄD**  
Spółdzielni Mieszkaniowej  
„SPÓŁDZIELCA” we Wrocławiu

