

Uchwała nr 2 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „SPÓŁDZIELCA” z dnia 25.09.2025r. w sprawie podwyższenia stawek opłat na fundusz remontowy w lokalach użytkowych i garażach od dnia 01.01.2026r.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „SPÓŁDZIELCA” w związku ze wzrostem kosztów pracy, cen paliw i transportu, wyższymi kosztami materiałów i robót budowlanych oraz planowanymi robotami remontowymi i pracami awaryjnymi podwyższa stawki opłat na fundusz remontowy za 1m² powierzchni użytkowej w lokalach użytkowych i garażach od dnia 01.01.2026r.

Wykaz nowych stawek opłat na fundusz remontowy – załącznik nr 1

W głosowaniu udział wzięło - ..4..osób,

Za uchwałą głosowało - ..4.. osób,

Przeciw uchwale głosowało - ..0.. osób,

Wstrzymało się - ..0.. osób.

Niniejsza uchwała nr 2 została przegłosowana na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 25.09.2025r.

Przewodniczący Rady Nadzorczej - inż. Ryszard Masztalerz -

Z-ca przewodniczącego Rady - Krzysztof Siudakiewicz -

Sekretarz - Jadwiga Polewiak -

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Grzegorz Wąsik -

Z-ca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej - Czesław Adamski -

Członek Rady - Karolina Gabryńczyk -

Członek Rady - Andrzej Latuszek -

Stawki opłat na fundusz remontowy w lokalach użytkowych i garażach

L.p.	Nieruchomość	Stawka dotychczasowa za 1 m ² p.u./zł	Stawka nowa od 1.01.2026 za 1 m ² p.u./zł
1.	Żeromskiego 15	2,40	2,60
2.	Trzebnicka 9	2,20	2,40
3.	Powstańców Śl. 162-168	2,00	2,30
4.	Hallera 24, 24a, 24b	2,40	2,60
5.	Kluczborska 35-37/Pestalozziego 8-12	2,40	2,60
6.	Reja 72, 72a, 72b	2,40	2,60
7.	Reja 2	2,20	2,40
8.	Ledóchowskiego 14 / Pestalozziego 7-9	2,40	2,60
9.	Na Polance 10	1,96	2,20
10.	Na Polance 12	1,96	2,20
11.	Na Polance 14	1,96	2,20
12.	Bolesławecka 1-15a	1,60	1,60
13.	Jedności Narodow.207-209 / Wyszyńskiego 144-146	2,50	2,70
14.	Świętego Jerzego 15	2,20	2,20
15.	Piwna 10	2,20	2,40
16.	Mosbacha 4-8	1,20	1,50
19.	Garaże ul.Powstańców Śl.	2,00	2,30
20.	Garaże ul.Reja 2	2,20	2,40
21.	Garaże ul.Bolesławecka	1,60	1,60
22.	Garaże ul.Św.Jerzego	2,20	2,20
23.	Garaże ul.Piwna	2,20	2,40
24.	Garaże ul.Maślicka	1,00	1,20
25.	Garaże ul.Mosbacha	1,20	1,50

Do stawki za 1² p.u. doliczany jest podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Główny Księgowy
mgr Jolanta Owczarz

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Olga Klimarys

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
inż. Marek Kucharski

Uchwalono na posiedzeniu Rady Nadzorczej SM "SPÓŁDZIELCA"
nr uchwały 2 z dnia 25.09.2025 r.

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Ryszard Masztalerz

Z-ca przewodniczącego Rady - Krzysztof Siudakiewicz

Sekretarz - Jadwiga Polewiak

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Grzegorz Wąsik

Członek Komisji Rewizyjnej - Czesław Adamski

Członek Rady - Karolina Gabryńczyk

Członek Rady - Andrzej Latuszek

MS
Siudakiewicz

J. Polewiak

G. Wąsik

C. Adamski

K. Gabryńczyk

A. Latuszek