

**Uchwała nr 8 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „SPÓŁDZIELCA”
z dnia 18.12.2025 r. w sprawie zmiany opłat z tytułu podatku od nieruchomości dla lokali
użytkowych z przyczyn niezależnych od Spółdzielni**

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „SPÓŁDZIELCA” na podstawie uchwały nr XXV/500/2025 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20.11.2025r. uchwała nową stawkę podatku od nieruchomości dla lokali użytkowych własnościowych.

Wykaz stawek stanowi załącznik nr 1 do uchwały.
Zmiana stawek obowiązuje od 01.01.2026r.

W głosowaniu udział wzięło: 7 osób
Za uchwałą głosowało: 7 osób
Przeciw uchwale głosowało: 0 osób
Wstrzymało się: 0 osób

**Niniejsza uchwała została przegłosowana na posiedzeniu Rady Nadzorczej
SM „SPÓŁDZIELCA” w dniu 18.12.2025r.**

Przewodniczący Rady Nadzorczej - Ryszard Masztalerz -

Z-ca przewodniczącego Rady - Krzysztof Siudakiewicz -

Sekretarz - Jadwiga Polewiak -

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej - Grzegorz Wąsik -

Z-ca przewodniczącego Komisji Rewizyjnej - Czesław Adamski -

Członek Rady - Karolina Gabryńczyk -

Członek Rady - Andrzej Latuszek -

Masztalerz
Siudakiewicz
Polewiak
Wąsik
Adamski
Gabryńczyk
Latuszek

Stawki podatku od nieruchomości w lokalach użytkowych własnościowych od 1.01.2026 r.

L.p.	Nieruchomość	Stawka dotychczasowa za 1 m ² p.u./zł	Stawka nowa od 1.01.2026 za 1 m ² p.u./zł
1.	Żeromskiego 15	2,86	3,08
2.	Trzebnicka 9	2,86	3,08
3.	Powstańców Śl. 162-168	2,86	3,08
4.	Hallera 24, 24a, 24b	2,86	3,08
5.	Kluczborska 35-37/Pestalozzkiego 8-12	2,86	3,08
6.	Reja 72, 72a, 72b	2,86	3,08
7.	Reja 2	2,86	3,08
8.	Ledóchowskiego 14 / Pestalozzkiego 7-9	2,86	3,08
9.	Na Polance 10	2,86	3,08
10.	Na Polance 12	2,86	3,08
11.	Na Polance 14	2,86	3,08
12.	Bolesławiecka 1-15a	2,86	3,08
13.	Jedności Narodow.207-209 / Wyszyńskiego 144-146	2,86	3,08
14.	Świętego Jerzego 15	2,86	3,08
15.	Piwna 10	2,86	3,08
16.	Mosbacha 4 - 8	2,86	3,08
17.	Gabinet Stomatologiczny ul. Powst.Śl.164/U-1	0,68	0,73
18.	Szymański Marek ul. Pestalozzkiego 9/1	0,68	0,73
19.	Gabinet Stomatologiczny ul. Bolesławiecka 13/1	0,68	0,73
20.	Gabinet Stomatologiczny ul. Bolesławiecka 5 B	0,68	0,73
21.	Gabinet Diagnostyki USG ul. Bolesławiecka 1/U2	0,68	0,73
22.	Działalność gospodarcza w l.m. Powst.Śl.162-167	2,82	3,08
23.	Działalność gospodarcza w l.m. Reja 72	2,82	3,08
24.	Działalność gospodarcza w l.m. Na Polance 10-14	2,82	3,08
25.	Działalność gospodarcza w l.m. Bolesławiecka 1-15a	2,82	3,08
26.	Działalność gospodarcza w l.m. Piwna 10	2,82	3,08

Do stawki za 1 m² p.u.doliczany jest podatek VAT w obowiązującej wysokości

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
Główny Księgowy

mgr Jolanta Owczarz

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Olga Krymarys

Uchwalono na posiedzeniu Rady Nadzorczej SM "SPÓŁDZIELCA"
nr uchwały⁸..... z dnia 18.12.2025 r.

Przewodniczący Rady Nadzorczej	- Ryszard Masztalerz
Z-ca przewodniczącego Rady	- Krzysztof Siudakiewicz
Sekretarz	- Jadwiga Polewiak
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej	- Grzegorz Wąsik
Członek Komisji Rewizyjnej	- Czesław Adamski
Członek Rady	- Karolina Gabryńczyk
Członek Rady	- Andrzej Latuszek

Siudakiewicz
Polewiak
Wąsik
Adamski
Gabryńczyk
Latuszek